

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu
 Poslovni broj spisa: **11. ST-642/2016**
 Dužnik: **RUŽICA-COMMERCE d.o.o. u stečaju, Split**
OIB: 21395504978
 steč. upr. Mira Hajdić
 Smiljanićeva 2, 21000 SPLIT

Republika Hrvatska
 TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 15-05-2018
 Prilog 1
 Prilog 2
 Prilog 3
 Prilog 4
 Prilog 5
 Prilog 6
 Prilog 7
 Prilog 8
 Prilog 9
 Prilog 10

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD POČETNOG IZVJEŠĆA DO 15.05.2018.

Rješenjem suda od 8. ožujka 2018. godine utvrđene su i osporene tražbine, a za osporene nisu pokrenuti postupci otklanjanja osporavanja.

Izrađeni su procjembeni elaborati za dvije nekretnine u vlasništvu dužnika, te dostavljeni sudu. Dana 23. travnja 2018. godine sud je donio Rješenje o prodaji.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku, a i na kraju izvještajnog razdoblja stečajna masa sastoji se od:

- Dugotrajna imovina –

	Nekretnina	Tržišna vrijednost kn	Tereti
1	Građevinsko zemljište upisano kao pašnjak, površine 512 m ² ; z.k.č.br. 3/105, zk.ul. 552 K.O. Prisoje, za cijelo	60.966,66	Založno pravo od RH-MFIN, PU, P.u. Dalmacija za iznos od 66.869,05 kn plus kamate i troškovi od 6. svibnja 2010. godine
2	Građevinsko zemljište upisano kao pašnjak, površine 941 m ² ; z.k.č.br. 1125/7, zk.ul. 305 K.O. Sićane, za cijelo		Založno pravo od RH-MFIN, PU, P.u. Dalmacija za iznos od 66.869,05 kn plus kamate i troškovi od 6. svibnja 2010. godine

U naravi, radi se o jedinstvenoj građevinskoj čestici u industrijskoj zoni Dicmo, a koja je položena u dvije katastarske općine, ukupne površine 1453 m².

- Kratkotrajna imovina – nema

-Novac na računu – nema, račun još nije otvoren

Ostao je nepodmiren račun za procjenu nekretnina dužnika u iznosu od 2.500,00 kn, dok računi za knjigovodstvene usluge, sve sukladno troškovima predviđenima Predračunom troškova stečajnog postupka, još nisu u dospjeću.

Dužnik u stečaju ne posluje, pa nema potrebe za zapošljavanjem radnika.

U izvještajnom razdoblju nije bilo unovčenja imovine.

Različna prava u ovom izvještajnom razdoblju nisu ostvarena.

Izlučna prava nisu prijavljena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 16.05.2018. do 31.07.2018. očekuje se pokretanje prodaje jedine materijalne imovine, naprijed navedenih čestica zemljišta u Dicmu, u stečajnom postupku putem elektroničke javne dražbe, a u skladu s rješenjem i zaključkom suda.

Split, 15. svibnja 2018. godine

Stečajna upraviteljica

dr.sc. Mira Hajdić

